

Unterstützung bei Projektentwicklungen

- Businesspläne für Existenzgründer
- Machbarkeitsstudien – Feasibility
- Standort- und Marktanalysen
- Wettbewerbseinschätzungen
- Ermittlung von Gewinnschwellen
- Wirtschaftlichkeitsrechnungen mit Umsatz- und Kostenvorschau
- Liquiditätsplanung und Budgetierung

Nachfolgeberatung

- Nachfolgeorientierte Unternehmensbewertung (NUB-Methode)
- Nachfolgeplanung – Übergabepfung bei Verkauf und Generationswechsel
- Nachfolgersuche

Sanierungsberatung

- Insolvenzverfahren
- Außergerichtliche Einigung

Optimierungsberatung

- Ertrags- und Kostenanalysen
- Budgeterstellung und Budgetkontrolle
- Ermittlung von Einsparpotenzialen

Individuelle Beratung

- Begleitendes Coaching
- Krisenmanagement
- Führungskräftevermittlung
- Unterstützung bei Pächtersuche

Inventarwertschätzungen

- Fortführungszeitwertermittlung
- Liquidationswertberechnung
- Mängelprotokolle, Zustandsprotokolle
- Feststellung von Sachschäden und Einzelveräußerungswerten

Immobilienbewertungen

- Wertermittlung für Hotelbetriebe und für gastronomische Objekte
- Rentabilitätsberechnungen
- Beleihungswertermittlungen

Ermittlung von ...

- angemessenen Mieten und Pachten
- entgangenem Gewinn
- Minderungsanspruch bei Objektmängeln

Gemeinschaftsverpflegung

- Konzeptentwicklungen
- Betreibersuche und Betreiberauswahl

Personalberatung

- Personalentwicklung und -beschaffung
- Erstellung von Stellenbeschreibungen und Anforderungsprofilen

Sachverständigengutachten

- Verkehrswertgutachten nach der Discounted-Cash-flow-Methode und nach § 194 BauGB
- Inventarwertschätzungen
- Unternehmens- und Geschäftsanteilsbewertungen
- Miet- und Pachtwertgutachten
- Gutachten zur Bewertung von Hotelstandards
- Risikoeinschätzungen für Bürgschaftsbanken und Geldinstitute

Betriebswirtschaftliche Seminare

- Wareneinsatz
- Personalkosten
- Immobilienbewertung
- ... weitere Themen auf Anfrage

Spezialgebiete

- Wertermittlung von gastgewerblichen Inventarien und Immobilien
- Gutachterliche Stellungnahmen bei Umsatzzuschätzungen durch die Finanzbehörden (Betriebsprüfungen)
- Schiedsgutachten

Unsere Sachverständigengutachten erstellen wir für private und gerichtliche Auftraggeber

